

“Gouda is ‘onze’ stad”

Het is een koude, maar zonnige vrijdagochtend. Aan de Mercatorsingel zitten Jellie en Herman Gorter aan de koffie. Al 40 jaar wonen ze hier en van verhuizen is voorlopig geen sprake. “Zolang we met z'n tweeën zijn, blijven we in dit huis.”

Ze waren de eerste bewoners aan de Mercatorsingel. Met hun zoons van 3 en 7 jaar trokken ze in 1971 vanuit hun driekamerflat aan de Juliana van Stolberglaan in de nieuw gebouwde eengezinswoningen aan de Mercatorsingel. “De woningen waren groot en licht”, vertelt Jellie “maar verder was er in de buurt nog helemaal niets. Het was een beetje pionieren. Voor de kinderen was het geweldig, zoveel ruimte om het huis. Er waren altijd veel kinderen in de buurt. Nu ook nog, maar die moeten het met veel minder ruimte doen. In het weekend spelen ze tussen de auto's omdat het schoolplein dan dicht is. Dat is jammer.”

Trouw

Bijna 40 jaar zijn Jellie en Herman nu trouwe huurders van Mozaïek Wonen. “We hebben de kans gehad om dit huis te kopen, maar dat vonden we niet aantrekkelijk. Het onderhoud aan de woning is heel goed. Zo is de badkamer mooi gerenoveerd en we hebben nieuwe kozijnen en dubbel glas gekregen. Ik vind bij de corporatie altijd een luisterend oor. Nou ben ik ook niet op mijn mondje gevallen, hoor.” Een kritische noot wil Jellie dan ook best kraken: “Woningcorporaties stellen zich steeds meer op als beleggers. Ik vind dat ze moeten zorgen voor meer sociale huurwoningen. Ik was een tijdlang actief in de huurdersvereniging. Daar zou Mozaïek Wonen meer waarde aan kunnen hechten, bijvoorbeeld door inzage te geven in het huur- en verkoopbeleid en financiën.”

Beetje kneuterig

Het echtpaar is vele jaren actief geweest binnen Gouda. Jellie was 32 jaar lid van de gemeenteraad namens de PvdA, Herman was werkzaam in het jeugdwerk. Voor hun inzet en sociale betrokkenheid zijn ze beiden benoemd tot ereburger van de stad. “We komen oorspronkelijk uit Amsterdam, maar Gouda is echt ‘onze’ stad geworden. Een beetje kneuterig, maar erg leuk en een mooie historische binnenstad!”



Jellie en Herman Gorter: al 40 jaar tevreden aan de Mercatorsingel.

WoningNet

Kijk voor het actuele aanbod van huurwoningen op:

www.woningnet.nl

Informatie voor Bodegraafse huurders:

Vanaf nu kunt u voor al uw woonzaken (0182) 69 29 69 bellen. Mozaïek Wonen is u graag van dienst!

Gezocht:

Een medewerker Woonservicepunt

Voor meer informatie: www.mozaïekwonen.nl



GRAAFSE WAARD

De eerste woningen worden in de zomer van 2011 opgeleverd!

VERRUIM JE HORIZON



22 Grote appartementen (110 - 178 m²):

- Privé parking onder het appartementengebouw.
- Ruime terrassen met uitzicht op het centrum of het groene achterland.
- Twee, drie of zelfs vier slaapkamers.
- Levensloopbestendig wonen met alles binnen handbereik.
- Prijzen van € 240.000,- tot € 415.000,- v.o.n. (excl. parkeerplaats).

7 Wijdse woningen aan het water:

- Prachtig uitzicht over het groene hart vanuit de woonkamer.
- Groot terras op de eerste verdieping én een extra terras direct aan het water.
- Flexibel in te delen ruimte op de begane grond.
- Drie royale slaapkamers.
- Prijzen van € 254.000,- tot € 369.000,- v.o.n.

Landelijk wonen, maar toch overal dichtbij? Dan bent u in de Graafse Waard! Een prachtige nieuwe wijk aan de rand van het centrum van Bodegraven. Een wijk met een wijds uitzicht, omringd door water en groen. Op een paar minuten lopen van de winkels en terrasjes in het gezellige dorpscentrum.

Ontwikkeling:



Verkoopinfo:



T (0172) 61 11 00



T (0182) 52 01 11

www.graafsewaard.nl

www.mozaïekwonen.nl

www.riggelingmakelaars.nl

www.hof-makelaardij.nl

Start bouw Gouwe Akkeren

Vorige week heeft wethouder Daphne Bergman het startsein gegeven voor de bouw van 67 eengezinswoningen (koop) en 36 levensloopbestendige, betaalbare huurappartementen met uitzicht op de voetbalvelden van ONA.

Met name voor Mozaïek Wonen was het een historisch moment: “Op deze plek zijn in 1923 de allereerste woningen van Ter Gouw gebouwd. Echte arbeiderswoningen in de toen nog relatief jonge wijk Korte Akkeren. Je betaalde in die tijd 6 gulden huur per week aan de secretaris van de woningbouwvereniging, die elke week

langs de deur kwam”, aldus Peter de Klerk in zijn toespraak. “Wat we hier nu gaan bouwen is echt super. Precies wat de wijk nodig heeft. We zien dit deel van Gouda in sneltreinvaart opbloeien. Kijk maar wat hier in een straat van 150 meter allemaal wordt gebouwd, al gebouwd is en nog gebouwd gaat worden. Echt fantastisch!” Tot slot roemde de Mozaïek-directeur de unieke samenwerking met Woonpartners, gemeente, ontwikkelaars en andere partijen: “we hebben elkaar ontzettend hard nodig in Gouda. Ik ben dolblij dat we elkaar gevonden hebben.”



“Bijna te mooi om waar te zijn”

“Het valt niet mee om als starter iets leuks te vinden in Bodegraven”, zegt Kien Thanh Lam, trotse eigenaar van bouwnummer 63 - oftewel Akkermunt 118 - in de Bodegraafse nieuwbouwwijk Weideveld.

“Het aanbod van koopwoningen tot € 200.000,- is niet zo groot hier. Dus ik kon mijn geluk niet op toen ik hoorde dat Mozaïek Wonen nog een enkele eengezinswoning te koop had staan in Weideveld. En nog betaalbaar ook, want dankzij de regeling Koopgarant betaal ik geen € 220.000 maar slechts € 187.000,-. Een fantastische regeling voor starters!” Kien hoort volgende maand de sleutel te krijgen van zijn nieuwe huis.



Belangrijke info voor huurders

Wist u dat huurders volgens de wet zelf verantwoordelijk zijn voor een deel van het onderhoud aan hun huurwoning? Ontstopt u zelf uw sifon? Repareert u zelf de deurbel? Vervangt u zelf de scharnieren en sloten van uw binnendeuren?

Nergens voor nodig, want voor een paar euro per maand nemen wij u deze - en tal van andere onderhoudsklusjes - uit handen. Inmiddels maakt 75% van onze huurders gebruik van ons serviceabonnement. U nog niet? Meld u dan snel aan via onze website www.mozaïekwonen.nl.



Nieuw in Gouda: Inbox Storage

Heeft u behoefte aan tijdelijke opslagruimte? Bijvoorbeeld voor een (deel van) uw inboedel? Dan kunt u nu terecht bij Inbox Storage aan de Kampenringweg 26-28 in Gouda. Vanaf € 7,50 per maand staan uw spullen droog en veilig. En... u kunt er 24 uur per dag bij. Kijk voor meer informatie op www.inboxstorage.nl.

Speciale aanbieding:

tegen inlevering van dit artikel (uiterlijk 18 maart) ontvangt u 10 verhuisdozen voor slechts € 20,-.



KIJK VOOR HET ACTUELE NIEUWBOUW AANBOD OP:

WONENINGOUDA.NL