

## “Dan verklaar ik hierbij deze lift voor geopend!”



Eergisteren werden meer dan 100 bewoners van seniorencomplex Rijngaarde in Bodegraven getraakteerd op een zalige Brabantse koffietafel. De aanleiding? De feestelijke ingebruikname van de nieuwe lift.

Wat hadden ze er naar uitgekeken! En wat zijn ze er blij mee! De bewoners zijn nu eindelijk verlost van lange wachttijden – de oude lift is nogal traag – en van

halsbrekende toeren in het trappenhuis – de oude lift werd steeds storingsgevoeliger. De heer M. van Termeij, één van de bewoners, heeft de lift officieel geopend. Hij heeft zich vanaf het begin sterk gemaakt voor de nieuwe lift. Met als resultaat...een nieuwe lift! In de toekomst zal een deel van Rijngaarde worden vernieuwd en uitgebreid. Daar is nu al rekening mee gehouden door de lift aan de zijde van de Vrije Nesse te plaatsen.

### Informatie voor Bodegraafse huurders:

Vanaf nu kunt u voor al uw woonzaken (0182) 69 29 69 bellen. Mozaïek Wonen is u graag van dienst!



## GRAAFSE WAARD

### VERRUIM JE HORIZON

Dit zijn de eerste woningen en appartementen in de Graafse Waard! Ze liggen op een prachtige plek in de nieuwe wijk, omringd door groen en water. Op een paar minuten lopen van de winkels en terrasjes in het centrum. Het uitzicht over de weilanden van het Groene hart is al net zo bijzonder. Hier staat wonen gelijk aan leven en beleven!

#### 22 appartementen met privé parking

- Prijzen van € 240.000,- tot € 415.000,- v.o.n. (excl. parkeerplaats)
- Woonoppervlakte circa 110 m<sup>2</sup> tot 178 m<sup>2</sup>

#### 7 prachtige waterwoningen

- Prijzen van € 254.000,- tot € 369.000,- v.o.n.
- Grote terrassen op het zuiden en aan het water

Ontwikkeling:



Verkoopinfo:



Meer weten?  
[www.graafsewaard.nl](http://www.graafsewaard.nl)

[www.mozaïekwonen.nl](http://www.mozaïekwonen.nl)

T 0172 61 11 00  
[www.riggelingmakelaars.nl](http://www.riggelingmakelaars.nl)

T 0182 52 01 11  
[www.hof-makelaardij.nl](http://www.hof-makelaardij.nl)

## Last van oorpijn, misselijkheid, astma, eczeem of hoesten...ventileert u wel genoeg?

Wist u dat een slecht geventileerd huis kan leiden tot de meest uiteenlopende allergische reacties? En wist u ook dat de energienota alleen maar hoger wordt als u alles potdicht houdt in huis? Hoe dat komt? We leggen het u graag uit.

Om met dat laatste te beginnen: als u onvoldoende ventileert dan krijgt u onherroepelijk te maken met een verhoogde luchtvochtigheid in huis. Dat kunt u bijvoorbeeld merken aan beslagen ramen en schimmelplekken op het stucwerk en plafond in de douche. Feit: het kost enorm veel energie om een vochtig huis te verwarmen. Hoe minder vocht er in de lucht zit, hoe sneller uw huis verwarmt. Dus hoe gek het ook klinkt: het is veel voordeliger om uw huis goed te ventileren (ventilatieroosters open, ook met strenge vorst!) en tegelijkertijd te verwarmen.

Verder is het zo dat mensen die onvoldoende ventileren aantoonbaar meer last hebben van aandoeningen aan de luchtwegen. Oorzaken kunnen zijn: huisstofmijt, schimmels, bacteriën en virussen die allerlei allergische reacties kunnen geven

zoals oorpijn, misselijkheid, astma, eczeem en hoesten. Uw huisarts zal het beamen: goed ventileren kan een hoop gezondheidsklachten wegnemen!



Kijk voor het actuele aanbod van huurwoningen op:

[www.woningnet.nl](http://www.woningnet.nl)

### Informatie voor Bodegraafse huurders:

Vestiging Beursstraat 2 is geopend van ma t/m do van 08.30 tot 12.30 uur

### Informatie voor Bodegraafse huurders:

Vanaf nu is het algemene e-mailadres: [info@mozaïekwonen.nl](mailto:info@mozaïekwonen.nl)

## Column



### Een goed 2011

Mijn voorspelling: “Het gaat in 2011 onverminderd goed met Gouda.”

Kijk eens wat er allemaal geïnvesteerd wordt. In een goede samenwerking met bewoners, gemeente en Woonpartners zijn we nu al jaren bezig de Korte Akkeren en Oost op te knappen. Het gezondheidscentrum in de Sacramentkerk is een icoon en biedt ook de primaire gezondheidszorg aan de wijk. En dan nog: Leliepark, De Jonker aan de Turfsingel, de pareltjes van monumentjes aan de Wachtelstraat. En we gaan door, met de nieuwbouw aan Snoystraat/Westerkade en de metamorfose van de gevels aan de Turfsingel en omgeving, met het nieuwe Margrietplein van Woonpartners. Er komt een mooi plein bij de Garensplannerij en de gemeente wil aldaar het Kunstpunt Gouda huisvesten. En er gaat nog veel meer gebeuren. Ook in Oost gaat het de goede kant op. Oud-Goverwelle is op het Olympiadeplein na al helemaal klaar en in Oosterwei realiseert Woonpartners de nieuwe MFA. De wijk Oosterwei gaat op de schop, waarbij ook alle aandacht uitgaat naar het welzijn van de bewoners. En kijk verder naar Gouda: na tientallen jaren van praten worden nu Koningshof, Bolwerk en de Drie Notebomen bebouwd. De gemeente bouwt het Huis van de Stad, de binnenstad wordt opgeknapt door de OMB, enz. Dit doen we nu al met elkaar! Wat let ons om onze gezamenlijke kracht in 2011 nog verder uit te bouwen? Dan worden 2011 en de jaren daarna voor Gouda goede jaren. Dat wens ik u toe en daar zal Mozaïek zich voor inzetten. Een goed 2011, 2012, 2013...

**Peter de Klerk**  
directeur Mozaïek Wonen

### Reparatieverzoek

Op onze website [www.mozaïekwonen.nl](http://www.mozaïekwonen.nl) kunt u, als huurder van Mozaïek Wonen, uw reparatieverzoek 24 uur per dag melden via het reparatieformulier. U kunt dan meteen aangeven op welke dag en welk tijdstip de reparatie het beste uitkomt.

KIJK VOOR HET ACTUELE NIEUWBOUW AANBOD OP:

[WONEN.INGOUDA.NL](http://WONEN.INGOUDA.NL)

[www.vierstroom.nl](http://www.vierstroom.nl) Zorglijn 0900 9300 (lokaal tarief)