

# Praktische zaken voor nieuwe bewoners

Van harte gefeliciteerd met uw nieuwe huurwoning van Mozaïek Wonen. We hopen dat de verhuizing voorspoedig verloopt en dat u snel de weg weet in uw nieuwe buurt. In deze folder leest u waar u onder andere rekening mee moet houden rond de verhuizing naar uw nieuwe huurwoning. Voor uw gemak is in deze folder ook een handige checklist opgenomen.

## De 'oude' huur opzeggen

Huurt u momenteel ook? Vergeet dan niet om tijdig de 'oude' huur op te zeggen en houdt u rekening met een opzegtermijn. Die termijn is meestal een maand. Bij Mozaïek Wonen kunt u de huur op iedere willekeurige (werk)dag van de maand opzeggen, maar bij sommige verhuurders moet dat voor de 1<sup>e</sup> of de 15<sup>e</sup> van de maand gebeuren. Let erop dat ook een eventuele medehuurder de 'oude' huur moet opzeggen.

## Nieuwe sloten

Iedere nieuwe bewoner krijgt nieuwe sloten met nieuwe sleutels. Sommige bewoners denken dat de verhuurder een setje sleutels in reserve heeft. Dat is niet het geval. Wij hebben geen sleutels van uw huis. Dus wees zuinig op uw sleutels, want bij verlies of diefstal bent u zelf verantwoordelijk voor het (laten) plaatsen van een nieuw slot.

## Adreswijzigingen

Gaat u een woning huren bij Mozaïek Wonen in Gouda? Dan hoeft u uw adreswijziging alleen nog maar door te geven aan de corporatie zelf. Mozaïek Wonen stuurt de adreswijziging vervolgens naar de gemeente Gouda. Zelf een adreswijziging melden bij de gemeente hoeft dus niet meer.

## Energie en water

Nieuwe bewoners moeten zelf de aanvraag van energie en water bij het energie- en waterbedrijf van hun keuze regelen. Informeer naar de voorwaarden bij uw energie- en waterbedrijf.

## Inboedelverzekering

Vergeet niet uw verzekeraar tijdig te melden dat u gaat verhuizen. Zo voorkomt u dat tijdelijk onverzekerde spullen in uw oude of nieuwe woning staan.

## Tuinonderhoud

Is de tuin van uw nieuwe huurwoning verzakt? Dan kunt u gratis zand en grond laten bezorgen, waarbij u rekening moet houden met een levertijd van een week. Tegen geringe bijbetaling kunt u ook kiezen voor een betere kwaliteit gemalen en bemeste tuinaarde. U kunt zand en grond bestellen via onze website [www.mozaiekwonen.nl](http://www.mozaiekwonen.nl). U kunt natuurlijk ook even bij ons langskomen. We zijn u graag van dienst.

Z.O.Z.



**Mozaïek Wonen**



## Checklist voor nieuwe bewoners

### Een maand voor de verhuizing

- energie en water aanvragen voor uw nieuwe huis
- maten opnemen van het nieuwe huis
- verhuisdozen regelen
- afdeling Burgerzaken van uw gemeente informeren
- verhuispakket bij postkantoor halen
- adreswijzigingen versturen
- verzekeringen aanpassen

### Twee weken voor de verhuizing

- alvast wat spullen inpakken
- extra vuilniszakken kopen
- oppas regelen voor kinderen/huisdieren op verhuisdag
- kranten bewaren om mee in te pakken
- verhuisverzekering afsluiten

### Rond de verhuizing

- de nieuwe woning bekijken met onze woonconsulent en de sleutels in ontvangst nemen
- parkeerplaats voor de verhuishwagen organiseren
- gasfornuis en (af)wasmachine laten aansluiten door een erkend installateur

### Nadere informatie

Heeft u naar aanleiding van deze folder nog vragen? Bel of mail ons gerust. We zijn u graag van dienst.

Mozaïek Wonen  
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda  
T (0182) 69 29 69  
F (0182) 69 29 57

Locatie Bodegraven:  
Beursstraat 2, 2411 BA Bodegraven  
T (0172) 631010  
F (0172) 631011

info@mozaiekwonen.nl  
[www.mozaiekwonen.nl](http://www.mozaiekwonen.nl)

