

De schotelantenne

Voor het plaatsen van een schotelantenne heeft u vooraf toestemming van Mozaïek Wonen nodig. De aanvraag doet u met het aanvraagformulier die in deze folder is opgenomen.

Waarom toestemming vragen?

Een schotelantenne is gevelontsierend, een voortdurende bron van schade en doet afbreuk aan de buurt. Daarom handhaaft Mozaïek Wonen met betrekking tot een aantal woningen een absoluut verbod op het plaatsen van schotelantennes. In alle andere gevallen is vooraf toestemming vereist. In die gevallen geldt dat een schotel op de juiste plaats en deugdelijk moet worden bevestigd. Hij mag geen schade aan de woning veroorzaken en de schotel moet een flinke storm kunnen doorstaan. Een schotelantenne mag op geen enkele manier overlast aan derden toebrengen: hij mag, bijvoorbeeld, niet de zon of het uitzicht van uw burens (gedeeltelijk) blokkeren. Vandaar dat u voor het plaatsen van een schotelantenne onze toestemming nodig heeft.

Controle

Uw verzoek om toestemming van Mozaïek Wonen voor het plaatsen van een schotelantenne, wordt behandeld door onze opzichter. Hij controleert vooraf of de beoogde bevestigingsplaats, de materialen, et cetera aan daarvoor geldende voorwaarden voldoen. Is dit niet het geval en gaat u toch tot plaatsing over, dan zal Mozaïek Wonen de schotelantenne verwijderen en de schade herstellen, waarbij alle kosten voor uw rekening zijn. Het is dus erg belangrijk uw voorgenomen schotelplaatsing goed af te stemmen met onze opzichter! Dat geldt temeer omdat hij weet welke aanvullende voorwaarden de gemeente stelt aan het plaatsen van een schotelantenne.

Voorwaarden – enige voorbeelden

Schotelantennes tot 60 cm kunnen worden bevestigd aan een maximaal 1,2 meter hoge mast in een voldoende verzwaarde parasolvoet, of aan gevelmetselwerk en aan betonconstructies van een berging in de achtertuin. Schotelantennes die groter zijn dan 60 cm mogen niet hoger dan 10 meter worden opgehangen in verband met schaderisico en geluidsoverlast bij hevige wind.

Schotelantennes tot 80 cm mogen in sommige gevallen op daken worden geplaatst door een door Mozaïek erkend bedrijf. Schotels die groter zijn dan 80 cm zijn nooit toegestaan. Schotels mogen nooit worden gemonteerd aan dakranden, boeiboorden, kozijnen en smalle muurdammen (< 50 cm). Ook niet aan de galerzijde van een flat of aan de voorgevel van woningen in de binnenstad wegens beschermd stadsgezicht.

Alle (montage)materialen moeten roestvrij zijn en de schotel moet tenminste 50 cm van een hoek of rand in het metselwerk hangen om schade aan de gevel te voorkomen. Voor de bekabeling boort u een gat in een houten kozijn naar binnen schuin oplopend om inwateren te voorkomen. U mag niet boren in kozijnen van kunststof of aluminium en de kabel mag ook niet door het gevelmetselwerk leiden.

Schade

U bent als huurder verantwoordelijk voor alle schade die de schotelantenne veroorzaakt bij omvallen of wegwaaien. Daarom stellen wij als voorwaarde dat u een WA-verzekering afsluit. Bij verhuizing bent u verplicht de schotel te verwijderen en alle (demontage)schade aan de woning te herstellen. Als wij onderhoud aan de woning gaan uitvoeren bent u verplicht de schotel direct te verwijderen zodat ons werk geen vertraging oploopt.





Conclusie

Schotelantennes ontsieren het straatbeeld, ze brengen schade aan de woning toe en er zijn inmiddels voldoende digitale alternatieven beschikbaar. Daarom handhaaft Mozaïek Wonen met betrekking tot nogal wat woningen een absoluut verbod op het plaatsen van schotelantennes. In andere gevallen gelden strikte voorwaarden voor de plaatsing van een schotelantenne en is altijd tevoren onze toestemming vereist. Mozaïek Wonen ziet sinds 1 juli 2011 scherper toe op de naleving van deze voorwaarden. Vergeet u daarom nooit vooraf toestemming te vragen.

Heeft u naar aanleiding van deze folder nog vragen? We zijn u graag van dienst. Stuur uw mail naar info@mozaiekwonen.nl of bel (0182) 69 29 69.

Het aanvraagformulier plaatsing schotelantenne, op volgende pagina, kunt u opsturen naar:

Mozaïek Wonen
Bachstraat 1
2807 HZ Gouda





Aanvraagformulier Plaatsing schotelantenne

Gegevens woning

Straat en huisnummer

Postcode en woonplaats

Gegevens aanvrager

Naam en voorletters

Telefoonnummer

E-mailadres

Datum

Handtekening

Waar wilt u de schotelantenne plaatsen? Voeg een duidelijke schets bij.

.....
.....

Welke materialen gebruikt u (type, kleur, et cetera), wat zijn de afmetingen van de schotel?

.....
.....

Wie gaat de schotel monteren?

.....
.....

Wanneer wilt u de schotel plaatsen?

.....
.....

