

Zorgeloos huren met het service-abonnement

Voor slechts € 2,75 per maand huurt u zorgeloos dankzij het service-abonnement van Mozaïek Wonen. U bent dan af van de meeste kleine onderhoudsklusjes en reparaties aan uw woning, waarvoor u als huurder volgens de wet zelf verantwoordelijk bent. Bent u niet zo'n klusser? Neem dan nu een service-abonnement.

Groot en klein onderhoud

Eén van de gemakken van huren is dat u zich niet druk hoeft te maken over het grote onderhoud aan uw woning. Mozaïek Wonen zorgt voor het buitenschilderwerk, voor het dak, voor de vervanging van een verouderde keuken, en ga zo maar door. Maar waar stopt eigenlijk de onderhoudsplicht van uw verhuurder? Moet hij ook uw kapotte deurbel repareren? Of een kraanleertje vervangen? Dit alles is wettelijk vastgelegd. Het komt erop neer dat Mozaïek Wonen verantwoordelijk is voor het 'grote' onderhoud en dat u zelf verantwoordelijk bent voor kleiner herstel (repareren of vervangen).

Het service abonnement

Voor "kleine herstellingen" - zoals de wet dat tegenwoordig noemt - moet u dus zelf zorgen. Sommige mensen vinden dat geen probleem, maar niet iedereen is even handig, beschikt over het juiste gereedschap of heeft genoeg tijd. En het inhuren van een vakman is een kostbare grap. Daarom kunt u bij Mozaïek Wonen een service-abonnement afsluiten. Tegen een kleine maandelijkse vergoeding bent u van een hoop rompslomp af.

De kosten

Voor het service-abonnement betaalt u slechts € 2,75 per maand. Dat is minder dan 1% van uw maandelijkse huur! Als nieuwe huurder betaalt u geen entreegeld. Voorwaarde is wel dat u zich binnen drie maanden aanmeldt. Daarna geldt een eenmalig entreebedrag van € 20,-.


De baten

Zoals gezegd, met het service-abonnement bent u af van kleine herstellingen, waar u volgens de wet zelf verantwoordelijk voor bent, te weten:

- het hang- en sluitwerk in uw woning
- scharnieren, sluitingen en (keuken)laden
- kleine reparaties aan stucwerk
- kapotte lichtschakelaars en stopcontacten, inclusief de wasmachineschakelaar
- de deurbel naast uw voordeur, inclusief bijbehorende installatie
- de gaskraan in de keuken
- het sanitair in badkamer en toilet, inclusief kranen
- de brievenbus in uw voordeur
- trapleuningen en -hekken in de woning
- de scharnieren van de vlizotrap

Z.O.Z.





Voor een compleet overzicht van het (ver)huurdersonderhoud verwijzen wij graag naar onze Woonwijzer.

Hoe werkt het?

Een kapotte kraan? Een slecht sluitend keukenkastje? Een toilet dat niet meer doorspoelt? Bel het Meldpunt Onderhoud (0182) 69 29 69 of vul een reparatieverzoekformulier in op www.mozaiekwonen.nl en u kunt direct een afspraak maken om de reparatie uit te laten voeren. U komt nooit meer onverwachts voor hoge kosten te staan. Met het service-abonnement van Mozaïek Wonen huurt u pas écht zorgeloos!

Aanmelden

Bel (0182) 69 29 69 en we sturen u direct het inschrijfformulier met algemene voorwaarden toe. U kunt ook on line een inschrijfformulier invullen op www.mozaiekwonen.nl. Even langskomen op ons kantoor kan natuurlijk ook.

U krijgt van ons een bevestiging van uw inschrijving met de ingangsdatum van het service-abonnement.

Nadere informatie

Heeft u naar aanleiding van deze folder nog vragen? Bel ons gerust. We zijn u graag van dienst.

Mozaïek Wonen
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
Postbus 219, 2800 AE Gouda

T (0182) 69 29 69
F (0182) 69 29 39

info@mozaiekwonen.nl
www.mozaiekwonen.nl

