

Bolwerk krijgt vorm



De contouren van de nieuwbouw aan het Goudse Bolwerk beginnen langzaam zichtbaar te worden. De vloer voor de entree van de ondergrondse parkeergarage is gestort, de eerste wanden van het hotel staan fier overeind en vorige maand heeft Ontwikkelingsmaatschappij Bolwerk de eerste paal gestlagen voor de bouw van 25 huurapparte-

menten. Ook de verkoop van 28 luxe appartementen, met prijzen vanaf € 199.500,- v.o.n., is in volle gang.

De bouw van de huurappartementen aan de Verloren Kost en in de Lazarussteeg, op loopafstand van het historische centrum van Gouda, vordert gestaag. Rond de zomer van



2012 krijgen de nieuwe bewoners de sleutel. Het worden betaalbare appartementen met huurprijzen van € 490 tot € 640 per maand (prijspeil 2010) en een oppervlakte van 78 tot 157 m². Mozaïek Wonen start rond de zomer met de verhuur. Geïnteresseerden kunnen zich nu al via www.woningnet.nl aanmelden als woningzoekende, dan krijgen

ze t.z.t. vanzelf bericht.

Op 27 april onthulde Peter de Klerk van Mozaïek Wonen tijdens een speciale bouw-bijeenkomst een natuurstenen plaquette met daarop de tekst 'Gouda is Goud'. Deze siersteen zal later tijdens de bouw in de voorgevel van één van de appartementen worden gemetseld.

Woningruil

Aangeboden:

Vierkamer eengezinswoning met grote zolder aan de Pijnboomweg in de wijk Bloemendaal in Gouda. Huurprijs € 550,- per maand.

Gevraagd:

woning in Gouda met minimaal drie grote slaapkamers.
Huurprijs: maximaal € 550,- per maand.

Heeft u interesse belt u dan (06) 47 11 49 00

Wilt u meer weten over woningruil, kijk ook eens op www.woningruil.nl

Barbecue

Vorige maand eindigde zijn tuinfeestje erg vervelend. Vrienden, collega's en zijn ouders waren gekomen. Hij had eten en drinken gekocht en tafels, stoelen en de barbecue in de tuin gezet. Hij had ook de speakers van zijn installatie gedraaid zodat de muziek in de tuin goed te horen was. Toen iedereen er was, werd geklonken op zijn verjaardag.

Nadat hij de barbecue aan had gemaakt, die in het begin nogal rookte, sloegen burenen hun ramen en deuren hard dicht. Omdat hij bezig was met het verzorgen van zijn gasten en het roosteren van het vlees, besteedde hij daar geen aandacht aan. Even later riep een buurman vroeg of het wat zachter kon. Een collega had een lollige opmerking gemaakt die de buurman niet kon waarderen. Dat er wordt gelachen en gepraat hoort bij een feestje vindt hij, net als het vrolijke lied dat zijn vrienden aanhieven later op de avond.

Tegen twaalf uur stond er politie voor de deur. Ze kwamen vanwege klachten van de burenen over herrie. De agenten waren beleefd maar twee van zijn vrienden reageerden onbeheerst. Toen liep het uit de hand. Een opstootje in de straat en veel

rumoer. Zijn naaste burenen kijken hem sindsdien niet meer aan.

En nu zitten er twee mensen van buurtbemiddeling op zijn bank, omdat de burenen met hem willen praten. Hij vindt het flauw dat ze die avond niet zelf hebben aangebeld. Ook vindt hij dat hij in zijn huis en tuin mag doen wat hij wil. Bovendien ergert hij zich ook wel eens zijn burenen. Maar, hij beseft dat er iets moet gebeuren, want hij vindt dit niet prettig. Daarom besluit hij toch om met de bemiddelaars in gesprek te gaan met zijn burenen.

Herkent u zich in dit verhaal en bent u bereid om toch ook met uw burenen te praten? Aarzel niet en bel Buurtbemiddeling: (0182) 52 88 88!





WoningNet

Kijk voor het actuele aanbod van huurwoningen op:

www.woningnet.nl

Buurtbemiddeling

Waar mensen bij elkaar wonen, kunnen conflicten ontstaan.

U ergert zich aan lawaai, overlast van kinderen of huisdieren, rondslingerend vuil of de manier waarop uw burenen hun auto parkeren? U heeft uw burenen hierop aangesproken, maar dat helpt niet? Buurtbemiddelaars helpen burenen om samen een oplossing te bedenken die voor beide burenen aanvaardbaar is. Als u een vrijblij-

vend advies wilt of gebruik wilt maken van buurtbemiddeling in Gouda, kunt u contact opnemen met Buurtbemiddeling via telefoonnummer (0182) 52 88 88 of via e-mail buurtbemiddeling@factor-g.nl. Voor alle duidelijkheid: **Buurtbemiddeling is er voor alle Gouwenaren. Dus ook voor niet-huurders van Mozaïek Wonen.**



Zomer op het balkon

Het balkon is zo omgetoverd tot een groen paradijs op hoogte.

De juiste bak

Om de juiste keuze te maken moet u eerst weten hoeveel gewicht uw balkon kan dragen, dit is belangrijk voor de keuze van de bakken, kunststof, aardewerk of mandwerk. Met kunststof en mandwerk kunt u het gewicht zo licht mogelijk houden. Vul alle bakken onderin met een laagje potscherven of hydrokorrels voor een goede afwatering. Een goede afwatering is belangrijk, zo wordt de grond niet zuur en in de winter barsten de bakken niet bij vorst.

De vulling - grond

De grond is zeer belangrijk, bespaar daar niet op, zeker bij het planten van heesters, bomen op een terras of balkon is een goede bodem belangrijk. Perkgood daarentegen kan prima in de goedkopere potgrond soorten.

Gebruik nooit tuinaarde in de bakken maar altijd potgrond, tuinaarde 'slibt' dicht en is niet luchtig genoeg. Er zijn ook potgronden zoals Cocopeat die 50% meer water vasthouden, dit voorkomt uitdrogen en scheelt aanzienlijk in het watergeven.

Bemesten

Planten in bloembakken hebben meer voeding nodig dan de planten in de volle grond. U kunt kiezen voor een mest die u elke keer toevoegt aan het water of voor een mestkorrel die gedurende het groeiseizoen precies genoeg voeding afgeeft zodat 1x bemesten voldoende is.

De planten

Wilt u een afscheiding creëren of een bloemenzee, bedenk vooraf wat u zou willen. Maak anders een mini plattegrond en vraag advies op het tuincentrum, er is veel mogelijk. Ook een mini groenten/kruidtuin is zeer goed mogelijk op een balkon. Zit u volop in de zon dan doen fruitstruiken en bijvoorbeeld aardbeien het ook uitstekend. Kies bijvoorbeeld voor een thema: Mediterrané met olijven, oleanders en andere kuuipplanten.

Water geven

Er zijn balkonbakken met waterschotel, zo kunt u wat extra water achterlaten. Er zijn ook bewateringssystemen voor balkonbakken, deze zijn aan te sluiten op een gewone keuken- of buitenkraan, een timer erbij en alles gaat automatisch.



tuincentrum

GRATIS

life & garden

Om u alvast op weg te helpen naar een kleurig balkon, de komende dagen tegen inlevering van deze bon* een gratis Franse Geranium t.w.v €2,49

*Inleveren kan tot en met 19 mei 2011.

Reparatieverzoek

Op onze website www.mozaïekwonen.nl kunt u, als huurder van Mozaïek Wonen, uw reparatieverzoek 24 uur per dag melden via het

reparatieformulier. U kunt dan meteen aangeven op welke dag en welk tijdstip de reparatie het beste uitkomt.

Superfeest bij ONA

Voor het vijfde jaar was er op 5 mei feest bij voetbalvereniging ONA.

Samen met Mozaïek Wonen, het wijkteam Korte Akkeren, Factor-G en de Brede School

organiseerde ze weer een superfeest. Kinderen van 4 tot en met 12 jaar vermaakten zich de hele dag prima met verschillende spelletjes zoals zaklopen, sjoelen en blikken gooien. Natuurlijk was er ook weer het springkussen.



'Wijkkast' geopend

Donderdag 5 mei is de Wijkkast aan de Sportlaan in Gouda Oost officieel geopend. In Gouda zijn op verschillende locaties Wijkkasten gekomen.

Deze kasten zijn gevuld met sport- en spelmaterialen voor de wijk. De kasten zijn altijd open tijdens de buurtsportmomenten. Kinderen kunnen dan kosteloos sport- en spelmaterialen lenen om samen mee te spelen.

len. De bedoeling is dat de kasten ook buiten de buurtsportmomenten open gaan. Dit kan worden ingevuld door betrokken ouders/vrijwilligers die wat voor de wijk willen betekenen.

De Wijkkasten zijn een initiatief van Sport Gouda en zijn mede mogelijk gemaakt door Mozaïek Wonen.



Promotieteam Graafse Waard

Omwonenden van de bouwlocatie aan de Bodegraafse Graafse Waard werden zaterdag 7 mei aangenaam verrast door een promotieteam, dat was ingehuurd om het bouwstof van de auto's te wassen.

de 37 naastgelegen huurappartementen. Kijk voor meer info op www.graafsewaard.nl.



Dit gebeurde ter gelegenheid van de oplevering van de eerste zes eengezinswoningen in het project in opdracht van verhuurder Mozaïek Wonen en projectbegeleider Coresta. De ruime woningen hebben een oppervlakte van 120 m², verdeeld over drie woonlagen, een zonnige tuin met berging en een huurprijs van ruim € 520 (prijsspeel 2010). In 2012 volgt de oplevering van

Wordt dit uw nieuwe huurwoning?



Kijk snel op www.woningnet.nl voor meer info. Meer weten over de wijk? Kijk op www.woneninweideveld.nl

KIJK VOOR HET ACTUELE NIEUWBOUW AANBOD OP:

WONEN IN GOUDA.NL