

Nieuwbouw 2023

Mensen staan te springen om huizen, daarom beginnen wij dit jaar goed met een flink aantal nieuwbouwprojecten! We starten dit jaar met de bouw van verschillende projecten én we leveren er een op.

Waar bouwen we aan?

Je start niet zomaar met een project; er gaat eerst een flinke voorbereiding aan vooraf. Bij de volgende projecten zijn we dat stadium voorbij en kunnen we echt beginnen met bouwen:

VVM LOCATIE HET LAGE, Moordrecht



Dit project bouwen we op de oude sportveldenlocatie van de Voetbal Vereniging Moordrecht (VVM). Straks kunnen we hier 37 sociale huurwoningen aanbieden.

WESTERGOUWE BOUWVELD 14, Gouda

In het najaar van dit jaar wordt hopelijk gestart met de bouw van 46 huurappartementen in Westergouwe. Het zijn voornamelijk 3-kamerappartementen van circa 70m² en er zijn enkele 2-kamerappartementen van circa 50m².

PARCKWEIDE, Bodegraven



Op de valreep van het jaar 2022 zijn we gestart met de bouw van 17 eengezinswoningen en 32 appartementen in Bodegraven. Alle woningen en appartementen worden gasloos en energiezuinig opgeleverd.

DE KOPLOPER, Gouda



Eind vorig jaar is gestart met de bouw van 156 appartementen bij het station in Gouda. De realisatie van de woningen neemt ongeveer 1,5 jaar in beslag. Een leuk detail: het dak van de parkeergarage

wordt ingericht als groene verblijfstuin voor de bewoners.

GOUDA OOST

Op de plek van de oude flats aan de Eendrachtsweg en Verzetslaan bouwen we een appartementengebouw met 28 sociale huurappartementen en 20 sociale eengezinswoningen. Op dit moment is de vergunning voor de bouw in behandeling, nadat deze verstrekt is kan de voorbereiding voor de start van de bouw worden opgepakt.

En wat levert het op?

We bouwen dus veel, maar waar kun je dit jaar daadwerkelijk in gaan wonen?

DE IJSSEL, Gouda

We leveren medio 2023 het gebouw De IJssel op. De 29 appartementen zijn helemaal van deze tijd en energiezuinig en gasloos. De woningen zijn al toegewezen. Het complex is beeldbepalend voor de zuidelijke toegang van het centrum van Gouda en Korte Akkeren. Zie foto boven.

Op de hoogte blijven?

Natuurlijk lopen er nog meer projecten; wil je weten welke? Kijk dan op onze website.

Column

Mozaïek Wonen bouwt door

Als je de titel zo leest zou je denken dat ik het in deze column over de bouw van woningen ga hebben. Want, zoals je in deze krant ziet, we bouwen door en daar zijn we trots op! Maar bouwen doen wij als corporatie op verschillende manieren. In deze column wil ik het hebben over het bouwen aan relaties.

Eén van onze belangrijkste relaties zijn onze bewoners, de huurders van Mozaïek Wonen. Die spreken we op verschillende manieren. Eén vorm is het formele overleg tussen de huurdersverenigingen en de directie. Wij hebben vier verenigingen: BeterWonenGouda (Bewogo), HuurdersBelangMoordrecht (HMB), Huurdersvereniging Bodegraven en Huurdersbelangenverenigingen Gouderak.

En waar hebben we het dan over in onze gesprekken? Bijvoorbeeld over energiearmoede en zonnepanelen: samen zoeken naar manieren om huurders te helpen en ondersteunen. Maar ook groene, gemengde en leefbare wijken of het onderhoud zijn onderwerp van gesprek. Zo horen we wat belangrijk is voor onze bewoners – en wat écht helpt. Mooi eigenlijk dat deze vorm bestaat. Als je hier als huurder ook bij wil helpen, kijk dan eens op de website van één van deze verenigingen – zo help je ons jou te helpen.

Anne ter Steege
Directeur-
bestuurder



Wilt u op deze column reageren?
Stuur dan een e-mail naar:
ingesprek@mozaïekwonen.nl.

Samenwerking met De Koepel en BeWoGo

In november zijn twee samenwerkingsovereenkomsten ondertekend: met De Koepel én met BeWoGo! Op naar een fijne samenwerking in 2023. In totaal hebben we vier huurdersverenigingen. Wilt u lid worden? Kijk dan eens op de website van de huurdersvereniging in uw wijk:

www.beterwonengouda.nl - www.huurdersverenigingbodegraven.nl
www.hbvgoouderak.webnode.nl - www.hbmoordrecht.wordpress.com

VACATURES!

Op dit moment zoeken wij een opzichter rayon oost, flexibele invalkracht kantine, medewerker woonservicepunt en een contractbeheerder.
Kijk op www.mozaïekwonen.nl/over-mozaïek/vacatures voor de volledige vacatures.

Deze publicatie is een uitgave van woningcorporatie Mozaïek Wonen uit Gouda met informatie voor haar huurders en andere belangstellenden. Mozaïek Wonen verhuurt ruim 10.000 voornamelijk sociale huurwoningen in Gouda, Bodegraven, Nieuwerbrug, Gouderak en Moordrecht. Wij bieden goede, betaalbare en duurzame huisvesting aan mensen met een smalle beurs.

Uw zaken online regelen?
www.mozaïekwonen.nl > MIJN Mozaïek
Wilt u de Krant van Mozaïek digitaal ontvangen?
Dat kan via het [aanmeldformulier op onze website](#).
Blijf op de hoogte van alles wat er speelt:
[volg ons op Facebook!](#)



Mozaïek Wonen
Bachstraat 1, 2807 HZ GOUDA

0182 - 69 29 69
communicatie@mozaïekwonen.nl
www.mozaïekwonen.nl