

Column

Goed nieuws uit Den Haag

Eind 2021 hebben we onze ambities voor de komende twee jaren bepaald. Op deze pagina gaan we hier dieper op in. In december werd het nieuwe kabinetsbeleid gepresenteerd. Ook Den Haag ziet nu de noodzaak om de knelpunten op de woningmarkt aan te pakken. Dat is goed nieuws, ook voor diegenen die aangewezen zijn op een sociale huurwoning. Jaarlijks moeten er namelijk een fors aantal nieuwe huurwoningen worden gebouwd en de ambities voor verduurzaming van de bestaande woningen zijn ook hoog. De verhuurdersheffing voor woningcorporaties wordt gelukkig afgeschaft. Dit biedt ons meer financiële ruimte. Dit geld zal gebruikt worden voor investeringen op middellange termijn. Zo moet er voor nieuwbouw nog geschikte locaties gereed gemaakt worden. En het extra verduurzamen van woningen vraagt nog voorbereidingstijd en afstemming met de gemeenten.

Hoewel er nog wel wat af te dingen valt op het perspectief dat het nieuwe kabinet biedt, ben ik blij met dit regeerakkoord. Als corporatie kunnen we meer gaan oppakken en dat is hard nodig. Wij gaan er alles aan doen om de schaarste aan sociale huurwoningen te verminderen, onze woningen nog beter te isoleren en op termijn gasloos te maken. Een mooie start voor Hugo de Jonge, onze nieuwe minister van Wonen en Ruimtelijke Ordening. Liever verder geen woorden, maar daden!

Ron de Haas

directeur-bestuurder Mozaïek Wonen

Wilt u op deze column reageren?

Stuur dan een e-mail naar:

ingesprek@mozaiekwonen.nl.

