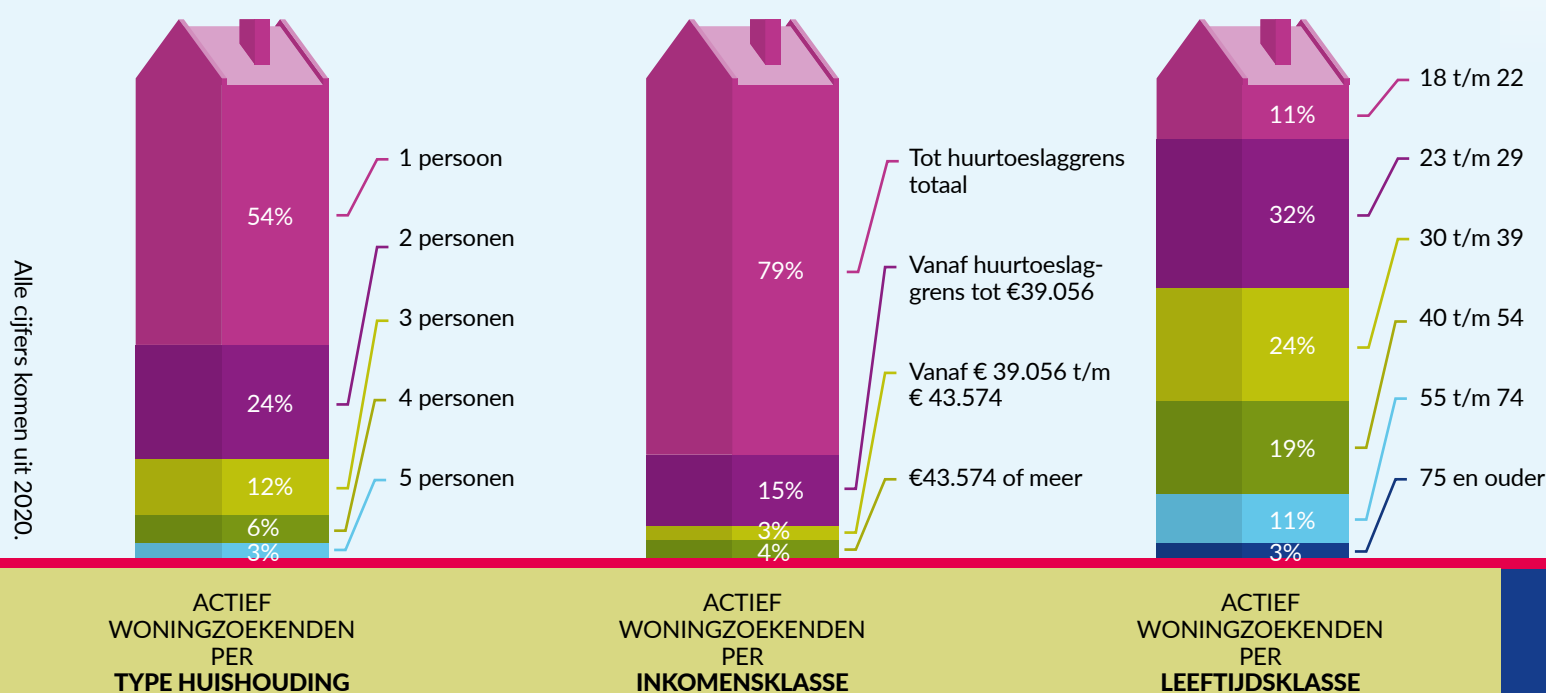


Waar gaan de sociale huurwoningen in onze regio naartoe?

De woningnood is hoog in Nederland, maar hoe ziet dat eruit? Hoe groot is de slaagkans en naar wie gaan de woningen die vrijkomen of gebouwd worden? Om daar een beter beeld van te krijgen zijn we onze cijfers ingedoken.



Column

De opgave: meer nieuwe sociale huurwoningen!

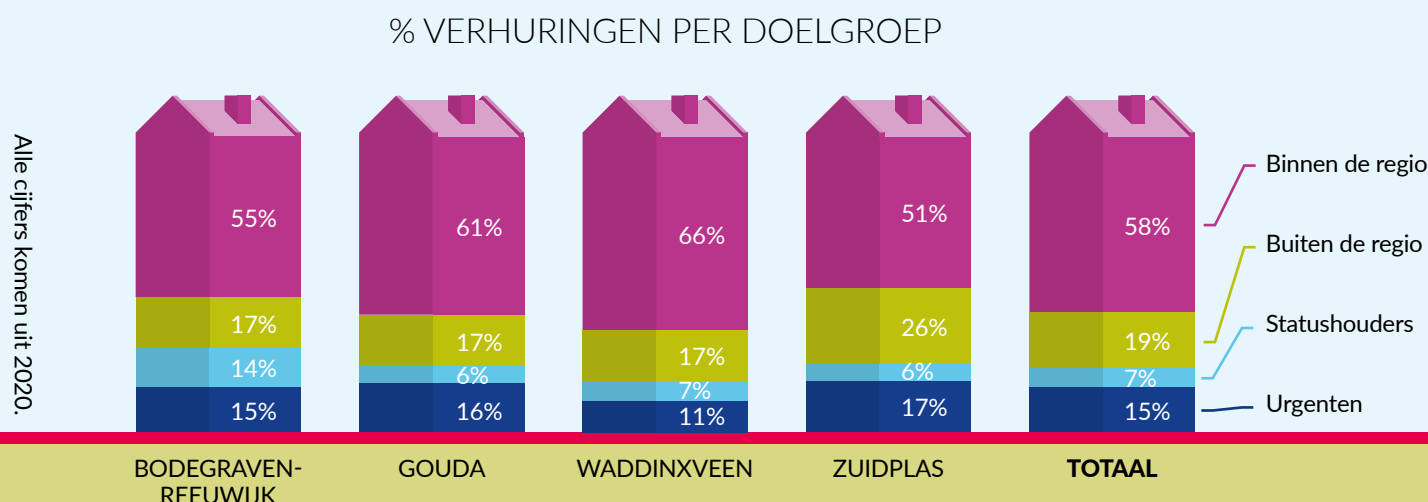
We hebben in kaart gebracht hoeveel woningzoekenden in de afgelopen jaren naar een sociale huurwoning zochten. Hiermee wordt duidelijk hoe de druk op de sociale huurwoningmarkt toeneemt. Hier ligt een belangrijke opgave voor woningcorporaties én gemeenten.

Gelukkig kan Mozaïek Wonen de komende jaren meer nieuwbouw in de sociale huursector realiseren op verschillende locaties in de gemeenten Bodegraven-Reeuwijk, Gouda en Zuidplas. Maar dit is bij lange na nog niet genoeg. Helaas worden onze investeringsmogelijkheden door het rijk ernstig beperkt door twee oneigenlijke heffingen: de verhuurdersheffing en de vennootschapsbelasting. Daardoor hebben we als corporatie het geld niet voor zo'n extra investering.

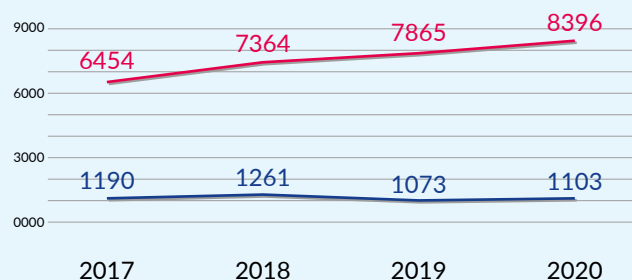
Het nieuwe kabinet kan deze problematiek voor een deel oplossen, maar ook gemeenten zijn aan zet. Volgend jaar zijn er nieuwe gemeenteraadsverkiezingen. Ik hoop dat alle politieke partijen in onze werkgemeenten in hun verkiezingsprogramma's zwaar inzetten op meer sociale huurwoningen. Wij zijn voorstander, maar nog veel belangrijker is dat woningzoekenden met een kleine portemonnee dan echt worden geholpen.

Ron de Haas
Directeur-bestuurder

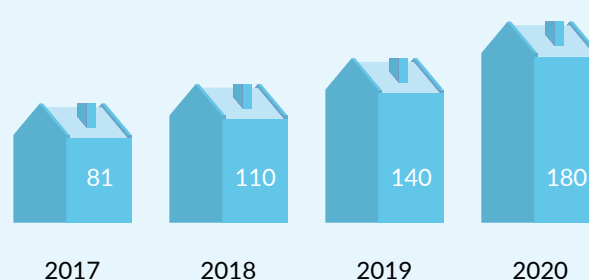
Wilt u op deze column reageren?
Stuur dan een e-mail naar:
ingesprek@mozaiekwonen.nl.



ACTIEF WONINGZOEKENDEN VERSUS AANTAL VERHURINGEN



GEMIDDELD AANTAL REACTIES PER ADVERTENTIE



De groene bon

Heeft u nog oude gloeilampen in plaats van LED lampen? Staat uw verwarming hoger dan 20 graden? Dan kunt u zeker nog energie en dus ook geld besparen. De gemeente Gouda helpt u daar graag bij.

BESPAAR MET DE GROENE BON! De gemeente Gouda stelt de komende tijd de Groene Bon beschikbaar. Met deze bon kunt u producten kopen die energie besparen, tot een maximum bedrag van € 75,-. U levert de bon in bij EOS verlichting of bij de webshop van de Woonwijzerwinkel. De bon is gratis en de energie die u hiermee bespaart levert u ook nog eens geld op.

HOE DOE IK MEE? Woont u in Gouda? Dan kunt u per huishouden de Groene Bon vanaf 14 juni digitaal aanvragen

via www.maakgoudaduurzaam.nl of door een formulier in te vullen aan de balie van het Huis van de Stad of bij de Goudse bouwmarkten.

Er worden vanaf 14 juni 2.500 Groene bonnen uitgegeven voor bewoners van huur- en koopwoningen. Daarbij geldt: OP is OP! Kom dus in actie, doe mee en bespaar energie!



Deze publicatie is een uitgave van woningcorporatie Mozaïek Wonen uit Gouda met informatie voor haar huurders en andere belangstellenden. Mozaïek Wonen verhuurt ruim 10.000 voornamelijk sociale huurwoningen in Gouda, Bodegraven, Nieuwerbrug, Gouderak en Moordrecht. Wij bieden goede, betaalbare en duurzame huisvesting aan mensen met een smalle beurs.

Uw zaken online regelen?
www.mozaiekwonen.nl > MIJN Mozaïek
Wilt u de Krant van Mozaïek digitaal ontvangen?
Dat kan via het **aanmeldformulier op onze website**.
Blijf op de hoogte van alles wat er speelt:
volg ons op Facebook!



Mozaïek Wonen
Bachstraat 1, 2807 HZ GOUDA
0182 - 69 29 69
communicatie@mozaiekwonen.nl
www.mozaiekwonen.nl